



检测报告

(深测) 检测字 (2023) 第 SC230518011 号

本报告共 7 页

委托单位: 深圳市海岸新城投资有限公司

受检单位: 万丰海岸城臻园

采样日期: 2023 年 05 月 18 日

检测项目: 甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC

检测类别: 现场采样

深圳市深测检测技术有限公司
Shenzhen Shence Testing Co., Ltd.



本机构通讯资料 (Contact of the SCJ):

检测机构: 深圳市深测检测技术有限公司

联系地址: 深圳市宝安区航城街道新力塘 8 号 5 楼

联系电话: 0755-82596689

投诉电话: 0755-86297569

网 址: www.shencejc.com

检测说明

Detection statement

- 1、本报告只适用于检测目的范围。

This report is only applicable to the purpose and scope of the test.

- 2、本报告对现场采样样品所检项目结果负责，由委托方提供的抽检环境代表性和真实性由委托方负责。

This report is responsible for the results of the items tested by the on-site sampling samples, and the representativeness and authenticity of the sampling environment provided by the client shall be borne by the client.

- 3、本报告涂改无效。

This report is invalid if altered.

- 4、本报告无本公司检验专用章、骑缝章无效。

This report is invalid without the company's special inspection seal and cross stitch seal.

- 5、未经本公司书面批准，不得部分复制本报告。

This report shall not be partially copied without the written approval of the SCJ-company.

- 6、本检测结果仅代表检测时委托方提供的工况条件下检测值。

This test result only represents the test value under the working conditions provided by the client during the test.

本机构通讯资料 (Contact of the SCJ) :

检测机构: 深圳市深测检测技术有限公司

联系地址: 深圳市宝安区航城街道新力塘8号5楼

联系电话: 0755-82596689

投诉电话: 0755-86297569

网 址: www.shencejc.com

深圳市深测检测技术有限公司检测报告

1、检测目的

监测室内环境的污染程度。

2、检测对象

住宅

3、分析方法与分析仪器（见表 1）

4、检测结果（见检测结果）

表 1 检测项目分析方法和分析仪器

检测项目	评价标准及数据	检验方法	仪器名称及型号
甲醛	$\leq 0.08\text{mg}/\text{m}^3$ GB/T18883-2022	分光光度法 GB/T18204.2-2014 (检出限:0.01mg/m ³)	722N 分光光度计
苯	$\leq 0.03\text{mg}/\text{m}^3$ GB/T18883-2022	热解吸-气相色谱法 GB/T18883-2022 附录 C (检出限:0.001mg/m ³)	GC5890N 气相色谱仪
甲苯	$\leq 0.20\text{mg}/\text{m}^3$ GB/T18883-2022	热解吸-气相色谱法 GB/T18883-2022 附录 C (检出限:0.001mg/m ³)	GC5890N 气相色谱仪
二甲苯	$\leq 0.20\text{mg}/\text{m}^3$ GB/T18883-2022	热解吸-气相色谱法 GB/T18883-2022 附录 C (检出限:0.003mg/m ³)	GC5890N 气相色谱仪
TVOC	$\leq 0.60\text{mg}/\text{m}^3$ GB/T18883-2022	热解吸/气相色谱质谱法 GB/T18883-2022 附录 D	GC6890N-5973N 气相质谱仪

深圳市深测检测技术有限公司检测报告

检测结果

(深测) 检测字 (2023) 第 SC230518011 号

项目名称		室内环境污染物		检测项目 (室内空气)		甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC	
采样日期		2023 年 05 月 18 日		分析日期		2023 年 05 月 18 日-2023 年 05 月 26 日	
结果日期		2023 年 05 月 26 日		分析(采样)人员		李宽强、侯万宝	
采样地址		深圳市宝安区沙井街道万丰海岸城臻园 2A 栋、2B 栋、2C 栋、2D 栋、2E 栋					
环境采样条件		温度 27.6℃、大气压 99.8Kpa、受检单位自述封闭 12 小时以上					
编号	采样点位	测试项目及分析结果					
		甲醛 mg/m ³	苯 mg/m ³	甲苯 mg/m ³	二甲苯 mg/m ³	TVOC mg/m ³	
001	2D 栋 2301 主卧	0.038 (合格)	0.002 (合格)	0.013 (合格)	0.003 (合格)	0.283 (合格)	
002	2D 栋 2302 主卧	0.040 (合格)	0.003 (合格)	0.015 (合格)	0.005 (合格)	0.382 (合格)	
003	2D 栋 2303 主卧	0.027 (合格)	0.004 (合格)	0.017 (合格)	0.001 (合格)	0.475 (合格)	
004	2D 栋 2304 主卧	0.036 (合格)	0.003 (合格)	0.021 (合格)	0.002 (合格)	0.341 (合格)	
005	2D 栋 2305 主卧	0.032 (合格)	0.001 (合格)	0.015 (合格)	0.002 (合格)	0.473 (合格)	
006	2C 栋 2401 主卧	0.037 (合格)	0.002 (合格)	0.013 (合格)	0.004 (合格)	0.279 (合格)	
007	2C 栋 2402 主卧	0.042 (合格)	0.003 (合格)	0.036 (合格)	0.004 (合格)	0.571 (合格)	
008	2C 栋 2403 主卧	0.038 (合格)	0.004 (合格)	0.011 (合格)	0.007 (合格)	0.370 (合格)	
009	2C 栋 2404 主卧	0.032 (合格)	0.003 (合格)	0.016 (合格)	0.004 (合格)	0.440 (合格)	
010	2C 栋 2405 主卧	0.034 (合格)	0.003 (合格)	0.018 (合格)	0.004 (合格)	0.539 (合格)	

接下页

深圳市深测检测技术有限公司检测报告

检测结果

(深测)检测字(2023)第SC230518011号

项目名称		室内环境污染物		检测项目 (室内空气)		甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC	
采样日期		2023 年 05 月 18 日		分析日期		2023 年 05 月 18 日-2023 年 05 月 26 日	
结果日期		2023 年 05 月 26 日		分析(采样)人员		李宽强、侯万宝	
采样地址		深圳市宝安区沙井街道万丰海岸城臻园 2A 栋、2B 栋、2C 栋、2D 栋、2E 栋					
环境采样条件		温度 27.6℃、大气压 99.8Kpa、受检单位自述封闭 12 小时以上					
编号	采样点位	测试项目及分析结果					
		甲醛 mg/m ³	苯 mg/m ³	甲苯 mg/m ³	二甲苯 mg/m ³	TVOC mg/m ³	
011	2B 栋 2201 主卧	0.033 (合格)	0.003 (合格)	0.014 (合格)	0.002 (合格)	0.398 (合格)	
012	2B 栋 2202 主卧	0.035 (合格)	0.001 (合格)	0.021 (合格)	0.004 (合格)	0.406 (合格)	
013	2B 栋 2203 主卧	0.037 (合格)	0.004 (合格)	0.010 (合格)	0.002 (合格)	0.374 (合格)	
014	2B 栋 2204 主卧	0.033 (合格)	<0.001 (合格)	0.011 (合格)	0.002 (合格)	0.398 (合格)	
015	2B 栋 2205 主卧	0.031 (合格)	<0.001 (合格)	0.008 (合格)	0.005 (合格)	0.250 (合格)	
016	2A 栋 2101 主卧	0.034 (合格)	<0.001 (合格)	0.013 (合格)	0.005 (合格)	0.484 (合格)	
017	2A 栋 2102 主卧	0.033 (合格)	<0.001 (合格)	0.011 (合格)	0.005 (合格)	0.435 (合格)	
018	2A 栋 2103 主卧	0.040 (合格)	0.001 (合格)	0.004 (合格)	0.007 (合格)	0.339 (合格)	
019	2A 栋 2104 主卧	0.033 (合格)	0.001 (合格)	0.009 (合格)	0.005 (合格)	0.422 (合格)	
020	2A 栋 2105 主卧	0.042 (合格)	0.002 (合格)	0.005 (合格)	0.004 (合格)	0.388 (合格)	

接下页

深圳市深测检测技术有限公司检测报告

检测结果

(深测)检测字(2023)第SC230518011号

项目名称		室内环境污染物		检测项目 (室内空气)		甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC	
采样日期		2023 年 05 月 18 日		分析日期		2023 年 05 月 18 日-2023 年 05 月 26 日	
结果日期		2023 年 05 月 26 日		分析(采样)人员		李宽强、侯万宝	
采样地址		深圳市宝安区沙井街道万丰海岸城臻园 2A 栋、2B 栋、2C 栋、2D 栋、2E 栋					
环境采样条件		温度 27.6℃、大气压 99.8Kpa、受检单位自述封闭 12 小时以上					
编号	采样点位	测试项目及分析结果					
		甲醛 mg/m ³	苯 mg/m ³	甲苯 mg/m ³	二甲苯 mg/m ³	TVOC mg/m ³	
021	2E 栋 2001 主卧	0.032 (合格)	0.001 (合格)	0.020 (合格)	0.049 (合格)	0.400 (合格)	
022	2E 栋 2002 主卧	0.034 (合格)	<0.001 (合格)	0.010 (合格)	0.005 (合格)	0.397 (合格)	
023	*2E 栋 2003 主卧	0.034 (合格)	0.001 (合格)	0.007 (合格)	0.008 (合格)	0.343 (合格)	
024	2E 栋 2004 主卧	0.042 (合格)	0.003 (合格)	0.014 (合格)	0.007 (合格)	0.307 (合格)	
025	2E 栋 2005 主卧	0.037 (合格)	0.003 (合格)	0.004 (合格)	0.002 (合格)	0.292 (合格)	
检测结论		经现场取样检测,室内空气中甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC 符合《室内空气质量标准》GB/T18883-2022 国家标准要求。带“*”检测值为平均值。					

编辑: 梁文静

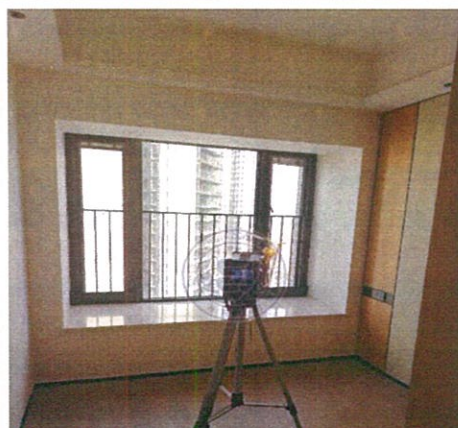
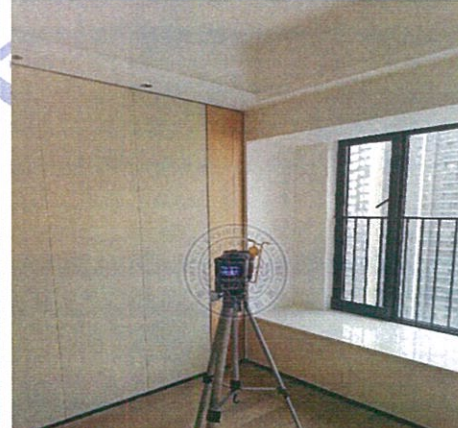
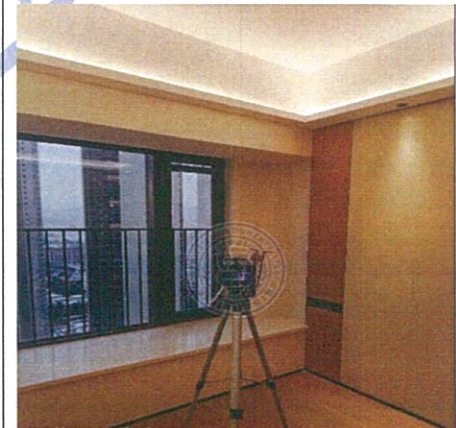
审核: 侯万宝

签发: 李宽强

日期: 2023 年 07 月 05 日



附部分采样图：

 2D栋2301主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.714851°N,113.817315°E	 2D栋2302主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.715371°N,113.815283°E	 2C栋2401主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.715095°N,113.815976°E
2D 栋 2301 主卧	2D 栋 2302 主卧	2C 栋 2401 主卧
 2C栋2403主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.714864°N,113.817117°E	 2B栋2201主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.714909°N,113.816880°E	 2B栋2202主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.715144°N,113.815956°E
2C 栋 2403 主卧	2B 栋 2201 主卧	2B 栋 2202 主卧
 2A栋2101主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.715106°N,113.815391°E	 2A栋2102主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.715494°N,113.815098°E	 2E栋2001主卧 时间：2023.05.18 地点：深圳市·万丰海岸城 经纬度：22.711083°N,113.816736°E
2A 栋 2101 主卧	2A 栋 2102 主卧	2E 栋 2001 主卧